**玉林师范学院温开水供应服务招商方案**

**一、工程项目概况**

玉林师范学院目前有两个校区（东校区、西校区），在校生约18000人，计划在东、西校区宿舍和教学楼（除东校区明德楼、至善楼和知行楼一楼）安装一批节能温开饮水机，提供开水和温开水，供学生饮用。

（一）实行BOT模式运营。校方提供场地，服务商全额投资并负责项目的日常运行与维护管理，获得运营收益，同时向校方支付场地管理费。服务年限不高于8年，场地管理费不低于5%（运营收入除去水电成本）。

（二）投入节能温开饮水机数量（见附表）不少于153台节能饮水机（其中东、西校区学生公寓含新建7#、8#楼共122台、教学楼和体育场馆共31台），节能温开饮水机安装在合适的位置。

（三）服务期内，营运商对投入的设备拥有经营权，服务期满后，本项目服务商投资的全部设备、材料、附属设施等所有权归校方；合同期结束后，在同等情况下可优先续约。

（四）节能温开饮水机系统相关设备在运营中的用水用电按照《玉林师范学院水电管理办法（试行）》规定执行，并安装预付式水电计量表，运营产生的水电费用由服务商承担，（当前电1.2元/KWH、水4.64元/立方米）。

（五）节能温开饮水机系统须在2020年9月1日前完成安装、调试、验收。

**二、资质要求**

**（一）节能温开饮水机基本要求**

1.采用四级及以上过滤，必须带有反渗透RO膜400G。

★2.整机必须具有省级（含省级）以上卫生部门颁发的涉水卫生许可批件以及批文的附件。

★3.出水水质需达到《生活饮用水卫生标准》GB/T5750-2006，具有省级及以上疾病预防控制中心或省级及以上生物制品与药物研究所检测报告。

4.智能水控，开水达100℃，温水由开水经热交换产生。

5.所使用的波纹管、水胆和热交换器必须具有卫生部门颁发的涉水卫生许可批件。

6.带有高温消毒饮水管道功能。

7.具备物联网功能，可以融合学校的校园一卡通和移动支付功能（微信或支付宝），具有远程控制、远程维护、远程设置、实现数据分析、数据统计等功能。

8.设有智能水电联动阀，并具有防蒸汽、防缺水、防超温、防超压、防漏水、防漏电七重安全保护。

9.机身采用钢板烤漆或不锈钢板，坚固耐用、美观。热交换器和水槽材质采用304不锈钢。

10.内胆采用304不锈钢，经过特殊处理确保内胆不生水垢、水开不外溢。

11.所有管道要采用饮水管材全封闭安装，无二次污染。

★12.所投产品必须通过CCC认证。

★13.所投产品必须通过节水认证，并提供节水认证检测报告复印件存档。

14.要有专业团队做售后设备维护工作。

★15.需要出具的资质复印件①提供节能型温开饮水机3C认证证书复印件②整机提供省级卫生部门出具的《涉及饮用水卫生安全产品卫生许可证》复印件③省级及以上疾病预防控制中心或省级及以上生物制品与药物研究所RO反渗透水质检测报告复印件④中国质量认证中心颁发的食品接触认证证书复印件⑤热交换器检验合格报告复印件⑥内胆检测报告复印件⑦产品符合国家节能、节水标准要求（提供节能、节水证书）⑧生产厂家授权的供应商复印件。（以上证书须提供原件备查）。

1. 具备其他安全节能的要求。

**（二）节能温开饮水机支付系统基本要求**

要求节能温开饮水机收费系统有移动支付功能，包括但不限于：

1.管理系统需要获得国家批准的一卡通管理软件的计算机软件著作权登记证书、云平台软件的计算机软件著作权登记证书，同校方的校园一卡通相融合。

2.内置NB-IOT或4G通讯模块，自动生成支付二维码。

3.配置节能温开饮水机支付系统管理平台，移动支付具备手机微信扫码支付，同学校的校园一卡通融合，可以绑定校园一卡通等进行支付，微信支付和校园一卡通支付为同一个账户，可在线查询账户消费数据。可以自行在手机上注销已丢失的消费卡。

4.为了确保系统安全性和稳定性需要提供一种移动互联网智能无线饮水机的计算机软件著作权证书。

**三、节能温开饮水机技术参数要求**

（一）功率在3KW以内，电源220V，50HZ，供水量大于开水28升/时、温开水148升/时。

（二）配备3个及以上水龙头（具有一开两温功能），温水必须是开水通过热交换器降温得到。

（三）采用物联网智能技术。

（四）内胆26升及以上，每台机型可供100左右名学生用水，随时能满足喝水要求。

（五）必须采用热交换器技术，保证每一滴水都是煮开达到100℃后经过热交换器降温成温水，比普通开水器省电80%，拒绝冷热水互渗。

（六）设有水电联动阀技术，系统在常压式下工作，彻底解决压力式节能饮水机安全隐患问题。

（七）设有液晶中文显示屏，显示内容包括温度、时间、饮水设备运行技术参数、故障代码或中文报警显示。

**四、投标人基本要求**

★（一）具有独立承担民事责任的能力：提供法人或其他组织的营业执照等证明文件，或自然人身份证明。

★（二）供应商必须提供法定代表人授权委托书及被授权人身份证原件（需加盖单位公章）。

★（三）参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有违法违规记录：提供参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。

★（四）供应商信用信息：对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单且还在执行期的供应商，拒绝其参与。信用记录查询渠道为“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn），查询时间为开标前三天的任意时间，供应商须提供查询记录截图并加盖公章，作为信用信息查询记录和证据编入响应文件。

（五）本项目采购不接受联合体招标。

（六）法律、行政法规规定的其他条件。

**五、饮水收费方式及价格标准**

（一）按常温水不超过0.2元/500毫升，开水不超过0.25元/500毫升，学生自愿消费。

（二）水电费实行先充值再使用原则。

（三）在合同期内，服务商向校方支付不低于营运总收入减去水电成本后的5%作为场地管理费（在结算时扣除）。

**六、投标人资格审查**

带★条款的证明材料需在递交投标文件同时出具，按顺序装订，单独封装在一个信封中作为投标人的投标资格审查文件（以上证书须提供复印件，原件备查）。证明材料需加盖投标人公章，如证明材料不齐，则视为无效投标。

**七、注意事项**

（一）8月3日上午8：30—9：00统一接收材料（资格审查文件1份，投标文件5份）地点：玉林师范学院后勤基建处会议室（行政楼109室）。

（二）8月3日上午9：00资格审查及评议。

（三）8月3日上午12：00公布评议结果。

**评分标准**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 评分因素及权值 | 分值 | 评分标准 | 备注 |
| 1 | 报价（40%） | 收费标准及场地费（40分） | 1.投标价格开水超过0.25元/500mL，温水超过0.20元/500mL为0分；开水0.25元/500mL，温水0.20元/500mL为20分；开、温水每500mL降0.01元加2分，满分为30分。2.上交学校的场地费为营运总收入减去水电成本后的5 % 为6 分，以后每增加一个百分点加2分，满分10分。 |  |
|  | 技术部分（46%） | 技术要求（27分） | 节能温开饮水机生产厂家质量管理体系认证证书（ISO9001;2015）、环境管理体系认证证书（ISO14001:2015）、职业健康安全体系认证证书(OHSAS18001:2007)。每提供一个得2分，最高得6分，不提供不得分。（须提供原件备查，不提供不得分） |  |
| 投标产品整机型号、加热胆和热交换器具备省（或直辖市）级涉及饮用水卫生安全产品卫生许可批件的设备，每提供一个证书得1分，最高得3分，（提供批件复印件并加盖制造商鲜章） |
| 投标产品工作全程零压力，具备电路板控制节能泄压安全阀技术，提供证明资料复印件得3分，否则不得分 |
| 投标饮水设备具备水电联动阀控制技术，提供证明资料复印件得3分，否则不得分 |
| 采用四级反渗透过滤得1分，五级反渗透RO膜400G得3分。 |
| 饮水设备具备节能产品认证得1分，没有不得分；（提供证书复印件并加盖制造商鲜章） |
| 投标产品获得食品接触产品安全认证得2分，否则不得分；（同时提供证书与检验报告复印件并加盖制造商鲜章） |
| 投标产品的发热管、水龙头、水胆的出水水质符合生活饮用水标准要求，提供检验报告，每提供1个得1分，最高得3分（提供检验报告复印件并加盖制造商鲜章） |
| 投标产品必须通过节水认证，节水率≥62％得1分，节水率≥69％得3分。（提供节水认证检测报告复印件并加盖制造商鲜章） |
| 运营服务方案（10分） | 后期服务方案详细，要有专业团队做售后设备维护工作，有针对性，包括设备维护保养（饮水区域清扫、设备清洁、设备消毒、设备巡检等）、故障处理措施、纠纷处理程序或办法、故障响应时间、到达现场时间及故障排除完毕所需时间等。优秀得7分-10分，良好得4分-6分，一般得1分-3分，较差或没有不得分。 |  |
| 应急处理方案及事故响应处理方案（7分） | 1.应急处理方案有合理明确的各种应对措施，并承诺合理的响应时间及解决时间，且有明确的不达标处罚措施得5-7分；2.应急处理方案有较为合理明确的各种应对措施，并承诺较为合理的响应时间及解决时间，且有较为合理的不达标处罚措施得3-4分；3.应急处理方案有基本合理的应对措施，有基本合理的响应时间及解决时间，且有基本的处罚措施得0-2分。 |
| 入围国家节能政府采购清单（2分） | 投标产品属于节能产品的，连续入围7期（18期、19期、20期、21期、22期、23期、24期）国家最新节能政府采购清单得2分，其他不得分。（注：节能产品根据财政部、国家发展改革委公布的《节能产品政府采购清单》确定。 |
| 3 | 商务部分（14%） | 制造商综合实力（14分） | 制造商具有为其产品购买产品责任保险的得4分，否则不得分；（提供复印件并加盖制造商鲜章） |  |
| 供应商所投饮水机产品生产厂商具有有效期内的第三方信用评价机构出具的企业信用等级证书，AAA级的得5分，AA级的得2分，其他等级不得分。注：协会证书本次招标不具有评标范围之内。（须提供原件备查，不提供不得分） |  |
| 所投饮水机制造商具有高新技术企业证书的，得5分。 |  |
| 若发现投标提供虚假材料的取消中标资格，并保留追究相应法律责任的权力 |

附表：

**东、西区学生公寓装机数量**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 幢别 | 楼层数 | 拟装机 |
| 桃园一 | 6 | 6 |
| 桃园二 | 6 | 6 |
| 桃园三 | 6 | 6 |
| 桃园四 | 6 | 6 |
| 桃园五 | 6 | 6 |
| 桃园六 | 6 | 6 |
| 桃园七 | 6 | 6 |
| 兰园一 | 6 | 12 |
| 兰园二 | 6 | 12 |
| 兰园三A | 6 | 6 |
| 兰园三B | 6 | 6 |
| 兰园四 | 7 | 6 |
| 兰园五 | 7 | 3 |
| 兰园六 | 7 | 3 |
| 新建七、八 | 7 | 18 |
| 西一 | 6 | 3 |
| 西二 | 6 | 3 |
| 西三 | 6 | 3 |
| 西四 | 6 | 2 |
| 西五 | 6 | 3 |
| 合计 |  | 122 |

|  |
| --- |
| **东校区教学场所装机数量** |
| **序号** | **地点** | **楼层** | **数目** | **备注** |
| 1 | 琴房 | 1楼 | 1 |  |
| 2 | 知行楼1 | 3楼 | 1 | 一楼已安装1台，在三楼增加1台 |
| 3 | 知行楼2 | 1楼 | 1 |  |
| 4 | 知行楼2 | 3楼 | 1 |  |
| 5 | 知行楼3 | 1楼 | 1 |  |
| 6 | 知行楼3 | 3楼 | 1 |  |
| 7 | 博学楼1 | 1楼 | 1 |  |
| 8 | 博学楼1 | 3楼 | 1 |  |
| 9 | 博学楼2 | 1楼 | 1 |  |
| 10 | 博学楼2 | 3楼 | 1 |  |
| 11 | 博学楼3 | 1楼 | 1 |  |
| 12 | 博学楼3 | 3楼 | 1 |  |
| 13 | 厚德楼1 | 1楼 | 1 |  |
| 14 | 厚德楼1 | 3楼 | 1 |  |
| 15 | 厚德楼2 | 1楼 | 1 |  |
| 16 | 厚德楼2 | 3楼 | 1 |  |
| 17 | 厚德楼3 | 1楼 | 1 |  |
| 18 | 厚德楼3 | 3楼 | 1 |  |
| 19 | 综合实训楼 | 1楼 | 1 |  |
| 20 | 大学生活动中心 | 1楼 | 1 |  |
| 21 | 格物楼BA-BB之间 | 1楼 | 1 |  |
| 22 | 格物楼BB-BC之间 | 1楼 | 1 |  |
| 23 | 物电楼 | 1楼 | 1 |  |
| 24 | 文科楼 | 1楼 | 1 |  |
| 25 | 育师楼 | 1楼 | 1 |  |
| 26 | 文科实训中心 | 1楼 | 1 |  |
| 27 | 兵羽球馆 | 1楼 | 1 |  |
| 28 | 风雨球馆 | 1楼 | 1 |  |
|  | 汇总 |  | 28 |  |
| **西校区教学场所装机数量** |
| **序号** | **地点** | **楼层** | **数目** | **备注** |
| 1 | 1号教学楼 | 一楼 | 1 |  |
| 2 | 2号教学楼 | 一楼 | 1 |  |
| 3 | 综合楼 | 一楼 | 1 |  |
|  | 汇总 |  | 3 |  |
|  | 东、西区合计 |  | 31 |  |